

**INVESTOR****STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN**

Magistrát města Děčín  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

**GENERÁLNÍ PROJEKTANT****RE:ARCHITEKTI STUDIO S.R.O.**

Melantrichova 463/15  
110 00 Praha 1 - Staré Město

**re:**  
architekti

**HLAVNÍ ARCHITEKT PROJEKTU**

ING. ARCH. JIŘÍ ŽID  
ING. ARCH. JAN VLACH

**KONTAKT:**

EMAIL: JIRI.ZID@REARCHITEKTI.CZ  
TELEFON: +420 777 332 204

**STAVBA****OBNOVA HISTORICKÉ ČÁSTI PODMOKEL  
ETAPA D, UL. TEPLICKÁ**

S.A.W. CONSULTING s.r.o.

Božtěšická 216/34, 400 01 Ústí nad Labem

středisko UL: Božtěšická 216/34, 400 01 Ústí n. L.

web: [www.sawconsulting.cz](http://www.sawconsulting.cz)

e-mail: [info@sawconsulting.cz](mailto:info@sawconsulting.cz)

**VYPRACOVAL**

ING. JIŘÍ HENYCH

**ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT**

ING. JIŘÍ HENYCH

**TECHNICKÁ KONTROLA**

ING. HELENA HLUBUČKOVÁ

**INVESTOR**

**ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO**

**STAT. MĚSTO DĚČÍN**

**2018-078**

**DATUM**

**08/2023**

**STUPEŇ**

**PDPS**

**MĚŘÍTKO**

**-**

**PŘÍLOHA**

**PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**ČÁST DOKUM.**

**A**

**Č. PŘÍLOHY**

## Obsah

|          |   |          |
|----------|---|----------|
| <b>1</b> | <b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE</b>  | <b>2</b> |
| 1.1      | ÚDAJE O STAVBĚ.....   | 2        |
| 1.2      | INVESTOR .....  | 2        |
| 1.3      | GENERÁLNÍ PROJEKTANT.....   | 2        |
| 1.4      | PROJEKTANTI A ZPRACOVATELÉ JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ DOKUMENTACE .....             | 2        |
| 1.4.1    | Hlavní inženýr projektu .....   | 2        |
| 1.4.2    | Objekty přípravy staveniště.....  | 2        |
| 1.4.3    | Objekty pozemních komunikací.....   | 3        |
| 1.4.4    | Vodohospodářské objekty.....  | 3        |
| 1.4.5    | Elektro a sdělovací objekty .....   | 3        |
| 1.4.6    | Objekty pozemních staveb .....  | 3        |
| 1.4.7    | Objekty úpravy území .....  | 3        |
| 1.4.8    | Volná řada objektů .....  | 4        |
| 1.4.9    | Zaměření polohopisu a výškopisu .....                                       | 4        |
| 1.4.10   | Diagnostický průzkum vozovky .....  | 4        |
| 1.5      | ÚDAJE O BUDOUCÍCH VLASTNÍCÍCH A SPRÁVCÍCH.....                              | 4        |
| <b>2</b> | <b>ČLENĚNÍ STAVBY (JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ STAVBY)</b>                           | <b>5</b> |
| 2.1      | ZPŮSOB ČÍSLOVÁNÍ A ZNAČENÍ.....   | 5        |
| 2.2      | URČENÍ JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ STAVBY .....                                      | 5        |
| 2.3      | ČLENĚNÍ STAVBY NA ČÁSTI STAVBY, NA STAVEBNÍ OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY..... | 5        |
| <b>3</b> | <b>SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ</b>  | <b>6</b> |
| <b>4</b> | <b>SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM STAVBY</b>                   | <b>6</b> |

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### 1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

|                     |  |
|---------------------|--|
| Název:              | Obnova historické části Podmokel etapa D, ul. Teplická |
| Kraj:               | Ústecký [CZ042]  |
| Katastrální území:  | Podmokly [625141]                                      |
| Obec:               | Děčín [562335]   |
| Pozemní komunikace: | Silnice I/13 a místní komunikace (sběrná, obslužná)    |
| Stupeň dokumentace: | Projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS)     |

### 1.2 INVESTOR

|        |   |
|--------|---|
| Název: | Statutární město Děčín<br>Magistrát města Děčín |
| Sídlo: | Mírové náměstí 1175/5<br>405 38 Děčín           |
| IČ:    | 00261238  |

### 1.3 GENERÁLNÍ PROJEKTANT

|                   |   |
|-------------------|---|
| Název:            | re: architekti studio s.r.o.                |
| Sídlo:            | Melantrichova 463/15<br>110 00 Praha 1      |
| IČO:              | 05559022                                    |
| Zodpovědná osoba: | Ing. arch. Jiří Žid<br>Ing. arch. Jan Vlach |
| Vypracoval:       | Ing. arch. Jiří Žid                         |

### 1.4 PROJEKTANTI A ZPRACOVATELÉ JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ DOKUMENTACE

#### 1.4.1 Hlavní inženýr projektu

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Název:                   | S.A.W. Consulting s.r.o.                                       |
| Sídlo:                   | Božtěšická 216/34<br>400 01 Ústí nad Labem                     |
| IČ:                      | 287 188 36   |
| Vypracoval:              | Ing. Jiří Henych   |
| Hlavní inženýr projektu: | Autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby,<br>ČKAIT 0402568 |

#### 1.4.2 Objekty přípravy staveniště

|                        |  |
|------------------------|--|
| Název:                 | S.A.W. Consulting s.r.o.   |
| Sídlo:                 | Božtěšická 216/34<br>400 01 Ústí nad Labem   |
| Vypracoval:            | Ing. Jiří Henych   |
| Zodpovědný projektant: | Ing. Jiří Henych<br>Autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby,<br>ČKAIT 0402568 |

#### **1.4.3 Objekty pozemních komunikací**

**Název:** S.A.W. Consulting s.r.o.  
**Sídlo:** Božtěšická 216/34  
400 01 Ústí nad Labem  
**Vypracoval:** Ing. Jiří Henych  
**Zodpovědný projektant:** Ing. Jiří Henych  
Autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby,  
ČKAIT 0402568

#### **1.4.4 Vodohospodářské objekty**

**Název:** GEVOS – Ing. Milan Ulbrych  
**Adresa:** Dvorská 748/9  
466 01 Jablonec nad Nisou  
**Vypracoval:** Ing. Milan Ulbrych  
**Zodpovědný projektant:** Ing. Milan Ulbrych  
Autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a  
krajinného inženýrství,  
ČKAIT 0500196

#### **1.4.5 Elektro a sdělovací objekty**

**Název:** ELPRO Liberec, spol. s.r.o.  
**Sídlo:** Barvířská 278/12  
460 07 Liberec 3  
**Vypracoval:** Jan Hlásný  
**Zodpovědný projektant:** Ing. Jiří Staněk  
Autorizovaný inženýr v oboru technologická zařízení staveb,  
ČKAIT 0500948

#### **1.4.6 Objekty pozemních staveb**

**Název:** re: architekti studio s.r.o.  
**Sídlo:** Melantrichova 463/15  
110 00 Praha 1  
**Vypracoval:** Ing. arch. Jiří Žid  
**Zodpovědný projektant:** Ing. arch. Jiří Žid  
Autorizovaný architekt  
ČKA 4453

#### **1.4.7 Objekty úpravy území**

**Název:** Trevisan atelier+, krajinářská architektura / landscape  
architecture  
**Sídlo:** Zahradní 290  
277 35 Mšeno  
**Vypracoval:** Ing. arch. Klára Conception, DiS.  
**Zodpovědný projektant:** Ing. Jitka Trevisan  
Autorizovaný krajinný architekt  
ČKA 0Q-093/R

**Název:** GEVOS – Ing. Milan Ulbrych  
**Adresa:** Dvorská 748/9  
466 01 Jablonec nad Nisou  
**Vypracoval:** Ing. Milan Ulbrych  
**Zodpovědný projektant:** Ing. Milan Ulbrych  
Autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a  
krajinného inženýrství,  
ČKAIT 0500196

#### 1.4.8 Volná řada objektů

**Název:** S.A.W. Consulting s.r.o.  
**Sídlo:** Božtěšická 216/34  
400 01 Ústí nad Labem  
**Vypracoval:** Ing. Miroslav Ouzký  
**Zodpovědný projektant:** Ing. Jiří Henych  
Autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby,  
ČKAIT 0402568

#### 1.4.9 Zaměření polohopisu a výškopisu

**Název:** Atlas Group s.r.o.  
**Sídlo:** Masarykova 750/316  
400 01 Ústí nad Labem  
**Vypracoval:** Michal Radina, Tomáš Červený

#### 1.4.10 Diagnostický průzkum vozovky

**Název:** Ing. Pavel Hermann - RODOS.  
**Sídlo:** Od Vysoké 275  
150 00 Praha 5  
**Vypracoval:** Ing. Pavel Hermann, Pavel Šmejkal

### 1.5 ÚDAJE O BUDOUCÍCH VLASTNÍCÍCH A SPRÁVCÍCH

| OZN.   | NÁZEV OBJEKTU  | VLASTNÍK          | SPRÁVCE           |
|--------|--|-------------------|-------------------|
| SO 001 | BOURÁNÍ A PŘÍPRAVA STAVENIŠTĚ                                | ZHOTOVITEL        | ZHOTOVITEL        |
| SO 101 | KOMUNIKACE UL. TEPLICKÁ I.,<br>OD PIVOVARSKÉ K UL. P. HOLÉHO | STAT. MĚSTO DĚČÍN | STAT. MĚSTO DĚČÍN |
| SO 102 | KOMUNIKACE UL. TEPLICKÁ II.,<br>OD UL. P. HOLÉHO K MUZEU     | STAT. MĚSTO DĚČÍN | STAT. MĚSTO DĚČÍN |
| SO 103 | STAVEBNÍ ÚPRAVA UL. RUSKÁ                                    | STAT. MĚSTO DĚČÍN | STAT. MĚSTO DĚČÍN |
| SO 191 | DOPRAVNÍ ZNAČENÍ   | STAT. MĚSTO DĚČÍN | STAT. MĚSTO DĚČÍN |
| SO 301 | VÝTOKOVÉ STOJANY   | STAT. MĚSTO DĚČÍN | STAT. MĚSTO DĚČÍN |
| SO 401 | PŘELOŽKA VEDENÍ CETIN  | CETIN, a.s.       | CETIN, a.s.       |

|          |                                |                                  |                                  |
|----------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| SO 402   | PŘELOŽKA VEDENÍ UPC            | VODAFONE<br>CZECH REPUBLIC, a.s. | VODAFONE<br>CZECH REPUBLIC, a.s. |
| SO 403   | PŘELOŽKA VEDENÍ TPS            | TELCO PRO<br>SERVICES, a.s.      | TELCO PRO<br>SERVICES, a.s.      |
| SO 421.1 | VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ UL. TEPLICKÁ | STAT. MĚSTO DĚČÍN                | STAT. MĚSTO DĚČÍN                |
| SO 421.2 | DATOVÉ ROZVODY UL. TEPLICKÁ    | STAT. MĚSTO DĚČÍN                | STAT. MĚSTO DĚČÍN                |
| SO 701   | MĚSTSKÝ MOBILIÁŘ               | STAT. MĚSTO DĚČÍN                | STAT. MĚSTO DĚČÍN                |
| SO 801.1 | SADOVÉ ÚPRAVY                  | STAT. MĚSTO DĚČÍN                | STAT. MĚSTO DĚČÍN                |
| SO 801.2 | ZÁVLAHOVÝ SYSTÉM               | STAT. MĚSTO DĚČÍN                | STAT. MĚSTO DĚČÍN                |
| SO 901   | DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ   | ZHOTOVITEL                       | ZHOTOVITEL                       |

## 2 ČLENĚNÍ STAVBY (JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ STAVBY)

### 2.1 ZPŮSOB ČÍSLOVÁNÍ A ZNAČENÍ

Projektová dokumentace je celkem členěna do 15 stavebních objektů jejíž označení je v souladu se Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací s účinností od 07/2022 a vyhláškou č. 251/2018 Sb., která mění vyhlášku č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

V rámci stavebního povolení je řešeno pouze sedm stavebních objektů.

***V PDPS došlo na žádost generálního projektanta k rozdělení původní SO 801 Sadové úpravy na dva samostatné stavební objekty (SO 801.1 Sadové úpravy a SO 801.2 Závlahový systém).***

### 2.2 URČENÍ JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ STAVBY

| Číselná řada | Skupina objektů                                 |
|--------------|---|
| 000          | Objekty přípravy staveniště                     |
| 100          | Objekty pozemních komunikací (včetně propustků) |
| 300          | Vodohospodářské objekty                         |
| 400          | Elektro a sdělovací objekty                     |
| 700          | Objekty pozemních staveb                        |
| 800          | Objekty úpravy území                            |
| 900          | Volná řada objektů                              |

### 2.3 ČLENĚNÍ STAVBY NA ČÁSTI STAVBY, NA STAVEBNÍ OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY

Objekty řady 000 – Objekty přípravy staveniště

- **SO 001 – Bourání a příprava staveniště**

Objekty řady 100 – Objekty pozemních komunikací

- **SO 101 – Komunikace ul. Teplická I., od Pivovarské k ul. P. Holého**
- **SO 102 – Komunikace ul. Teplická II., P. Holého k muzeu**
- **SO 103 – Stavební úprava ul. Ruská**
- **SO 191 – Dopravní značení (není územně ani stavebně povolen)**

Objekty řady 300 – Vodohospodářské objekty

- **SO 301 – Výtokové stojany**

Objekty řady 400 – Elektro a sdělovací objekty

- **SO 401 – Přeložka vedení CETIN**
- **SO 402 – Přeložka vedení UPC**
- **SO 403 – Přeložka vedení TPS**
- **SO 421.1 – Veřejné osvětlení ul. Teplická**
- **SO 421.2 – Datové rozvody ul. Teplická**

Objekty řady 700 – Objekty pozemních staveb

- **SO 701 – Městský mobiliář**

Objekty řady 800 – Objekty úpravy území

- **SO 801.1 – Sadové úpravy**
- **SO 801.2 – Závlahový systém**

Objekty řady 900 – Volná řada objektů

- **SO 901 – Dopravně inženýrské opatření**

### **3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

Výčet podkladů a průzkumů použitých pro vypracování projektové dokumentace

- Mapové podklady – Český úřad zeměměřický a katastrální, územní plán
- Zaměření polohopisu a výškopisu – Atlas Group s.r.o., Masarykova 750/36, 400 01 Ústí nad Labem, součástí přílohy H.2
- Vyjádření správců inženýrských sítí a vlastníků provozovaných zařízení, součástí přílohy G
- Průzkum lokality, fotodokumentace 2021-2022
- Diagnostický průzkum vozovky - Ing. Pavel Hermann – RODOS, součástí přílohy H.5
- ČSN a ČSN EN, TP, TKP a další související předpisy použité ke zpracování PD
- Informace z České geologické služby (ČGS)
- Informace z Povodňového informačního systému (POVIS)
- Informace ze silniční a dálniční sítě ČR (Geoportál ŘSD)
- Informace z agentury ochrany přírody a krajiny (AOPK)
- Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí
- Projektová dokumentace pro stavební povolení

### **4 SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM STAVBY**

Jedná se o liniovou stavbu v zastavěném území statutárního města Děčín. V rámci stavebních prací je řešena celková úprava prostoru místní komunikace jako jsou plochy pro pěší, parkovací stání, sjednocení šířky jízdních pruhů, přeložka IS, městský mobiliář, výsadba stromů aj.

Stavební záměr se nachází v katastrálním území Podmokly.

**Výčet pozemků v k.ú. Podmokly:**

803/2, 1091/1, 1088/1, 1091/3, 803/3, 1088/2, 803/1, 571, 1072, 1069, 1070, 1056, 698, 703, 943, 705/1, 707/2, 623, 853/8, 723/1, 844/1, 837, 827, 624, 823, 822/2, 821/1, 803/10, 777/2, 803/11, 803/12, 777/3, 777/1, 821/10, 821/6, 817/1, 810.

**Pozemek s ochranou ZPF v k.ú Podmokly:**

Nenachází se

**Pozemek s ochranou PUPFL v k.ú Podmokly:**

Nenachází se

*Podrobný soupis pozemků včetně vlastníků je součástí přílohy č. H.1. Záborový elaborát, grafická příloha je obsažena v příloze C.2 Katastrální situační výkres.*